



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО СЕВЕРО-
КАВКАЗСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

Строительная деятельность Кабардино – Балкарской Республики



январь – октябрь 2023 года



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

Строительная деятельность Кабардино – Балкарской Республики

январь – октябрь 2023 года

01 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ

02 ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ,
ЖИЛЫХ ДОМОВ





ОБЗОР СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Деятельность строительных организаций.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в январе-октябре 2023 г. составил 29,7 млрд рублей, что на 10,2 % выше аналогичного периода 2022 г.

Ввод в действие зданий, сооружений, жилых домов.

С начала года предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом индивидуального жилищного строительства построено 3 538 новых квартир, в том числе населением 1 868 жилых домов.

Организациями-застройщиками, осуществляющими строительство многоквартирных жилых домов, построено 1 670 квартир.

Общая площадь введенного жилья составила 386,0 тыс. кв. метров, что на 5% меньше, чем в январе-октябре 2022 г., в том числе населением – 274,4 тыс. кв. метров (на 2,2% больше), организациями-застройщиками, осуществляющими многоквартирное жилищное строительство – 111,7 тыс. кв. метров, в январе-октябре 2022 г. было введено 137,7 тыс. кв. метров.

В сельской местности введено 177,2 тыс. кв. метров общей площади жилых домов, что на 2,5% ниже уровня января-октября 2022 года.



ОБЪЕМ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

ЯНВАРЬ – ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА В % К ЯНВАРЮ – ОКТЯБРЮ 2022 ГОДА

Объем подрядных работ

По полному кругу организаций

29 727,8

млн руб.

110,2% ▲

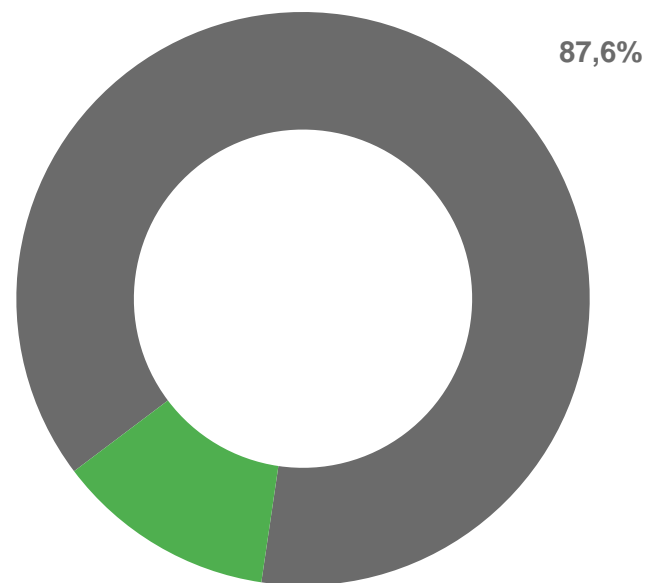
По крупным и средним организациям

3 669,6

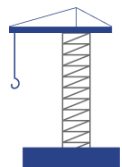
млн руб.

113,7% ▲

СТРУКТУРА ОБЪЕМА ПОДРЯДНЫХ РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»



- Неформальная экономика
- Крупные и средние предприятия



ДИНАМИКА ОБЪЕМА РАБОТ ПО ВИДУ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ «СТРОИТЕЛЬСТВО»

Январь-октябрь
2023 года

29 727,8

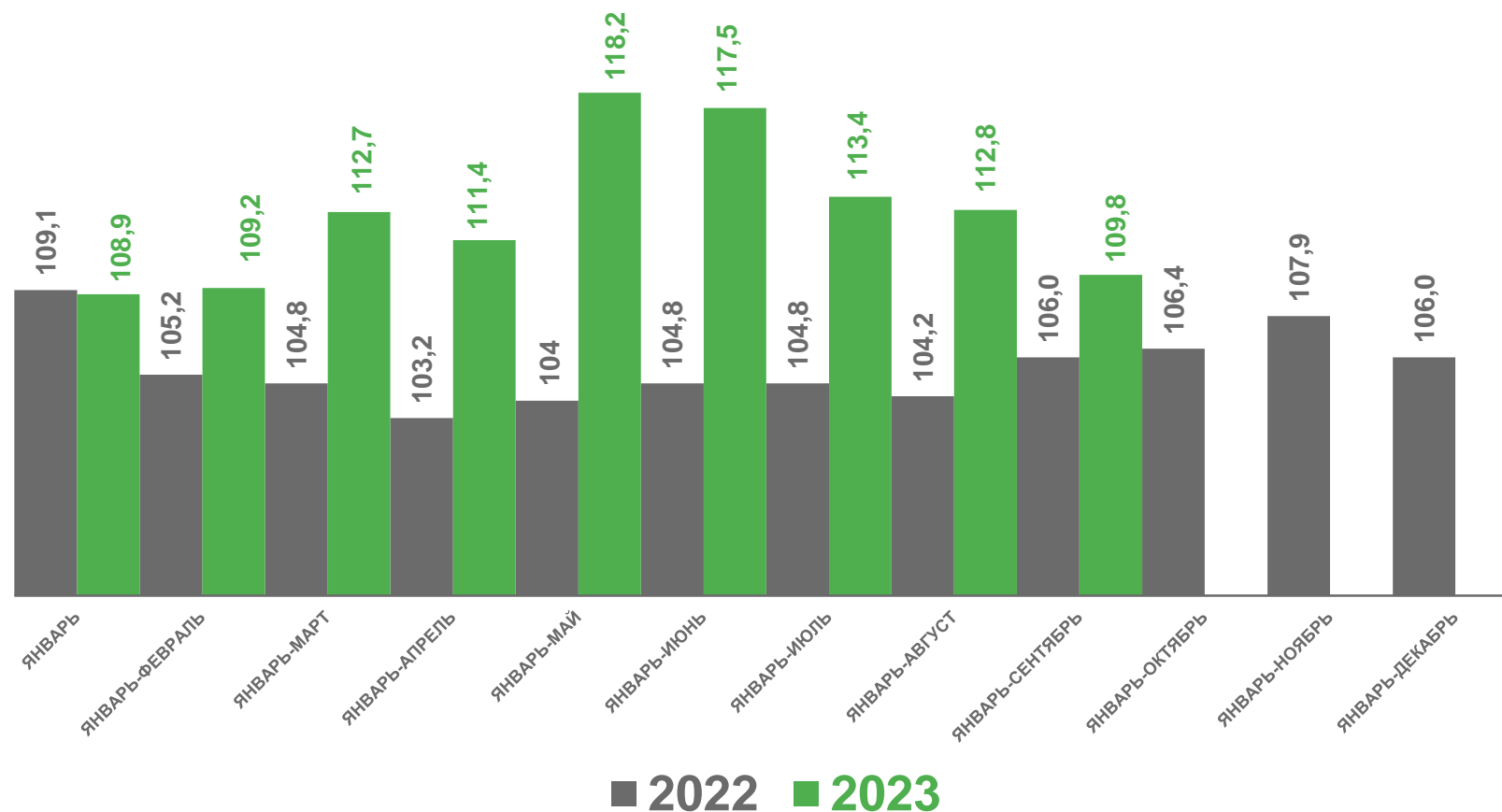
млн руб.

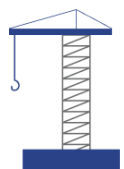
Январь-октябрь
2022 года

26 024,4

млн руб.

ВСЕГО ПО ПОЛНОМУ КРУГУ ПРЕДПРИЯТИЙ
(в % к соответствующему периоду прошлого года)





СТРУКТУРА ОБЪЕМА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО КРУПНЫМ И СРЕДНИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ

Всего по республике, млн рублей



3 669,6



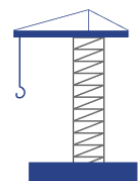
Строительство зданий

503,3



Строительство инженерных сооружений

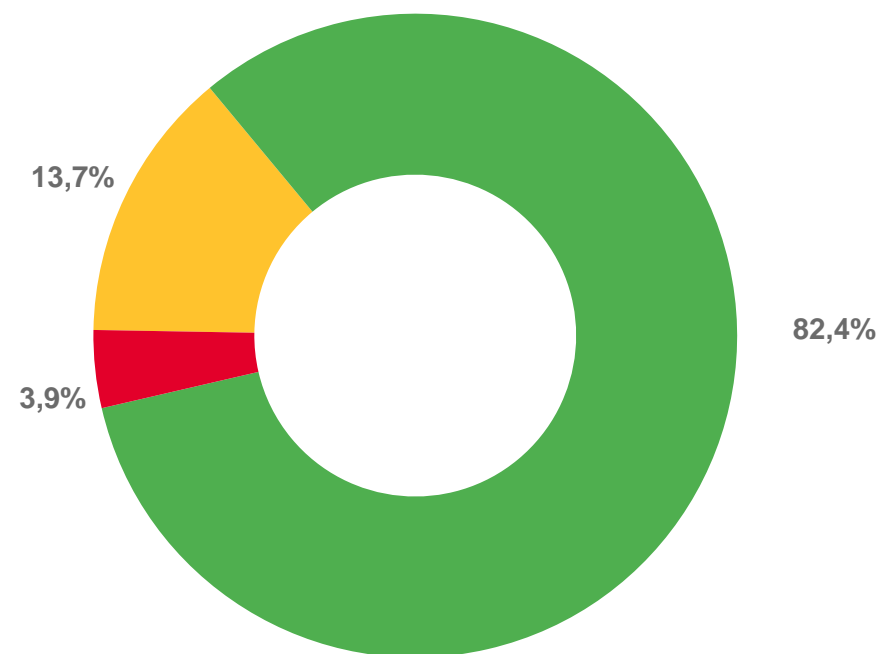
3 023,6



Работы строительные специализированные

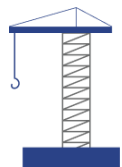
142,7

В % к общему объему строительных работ, выполненных крупными и средними предприятиями



- Строительство зданий
- Строительство инженерных сооружений
- Работы строительные специализированные





КОЛИЧЕСТВО ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

Всего введено зданий, единиц



1 950

Жилого назначения

97,9%



Жилого назначения

1 909

Нежилого назначения

2,1%



Нежилого назначения

41





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ – ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

Всего по КБР, тыс. кв. метров



457,9



Многоквартирные
жилые дома

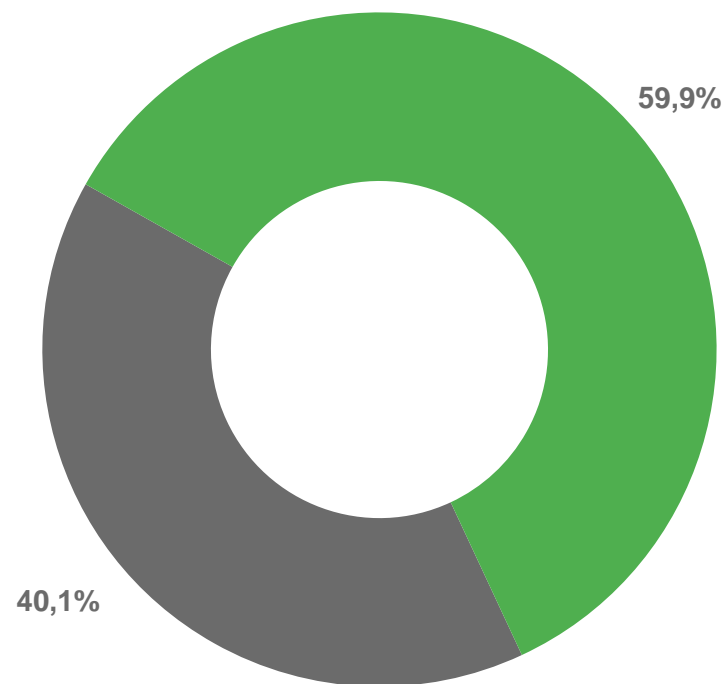
183,6



Жилые дома,
построенные населением

274,4

Структура введенных в действие жилых зданий, %



- Многоквартирные жилые здания
- Жилые дома, построенные населением





ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

Январь – октябрь 2023 года

386,0

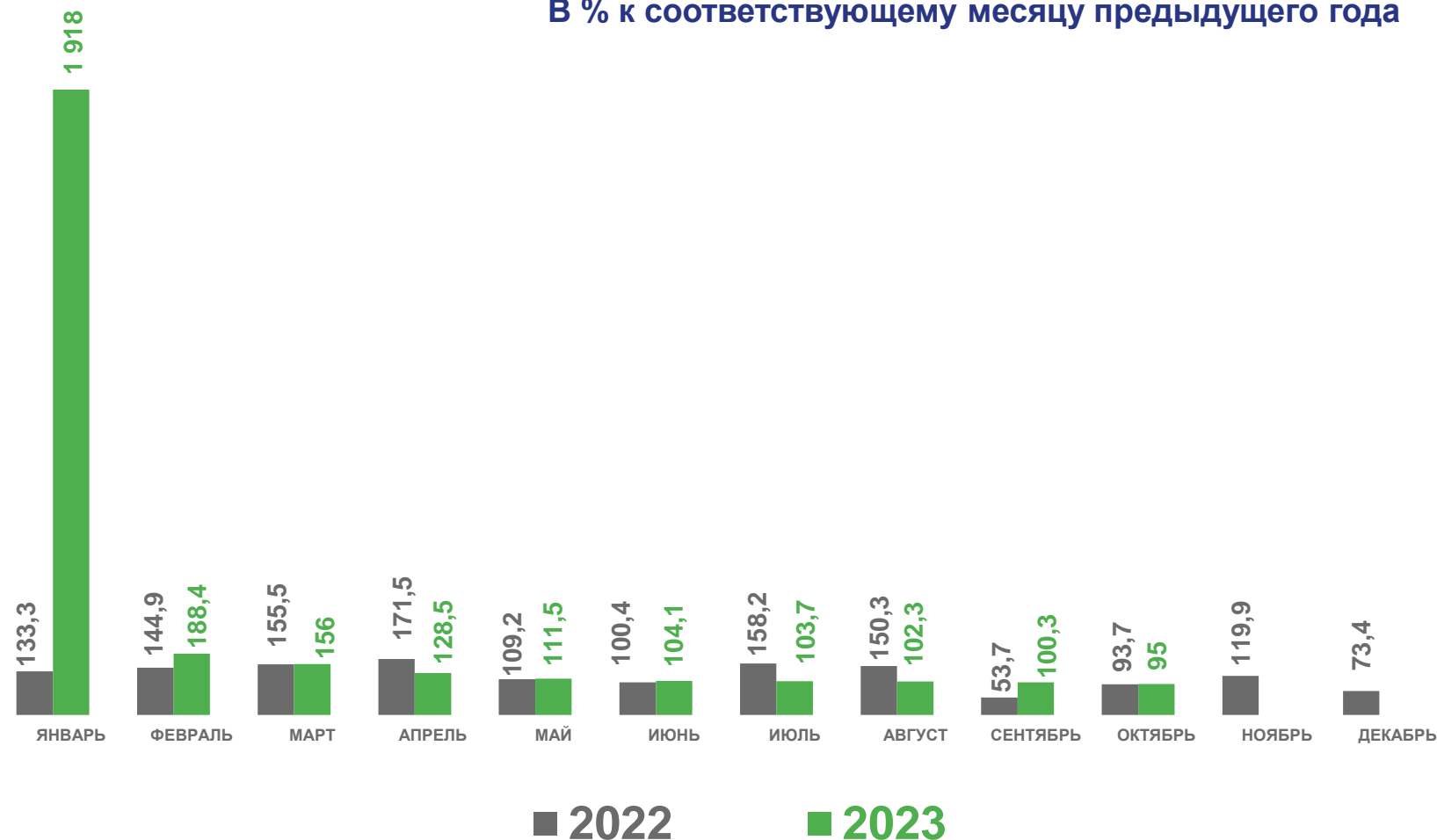
ТЫС. КВ. М

Январь – октябрь 2022 года

406,1

ТЫС. КВ. М

В % к соответствующему месяцу предыдущего года





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ

ЯНВАРЬ – ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

Введено всего по КБР, тыс. кв. метров



Строительство
зданий

486,2



Строительство
жилых зданий

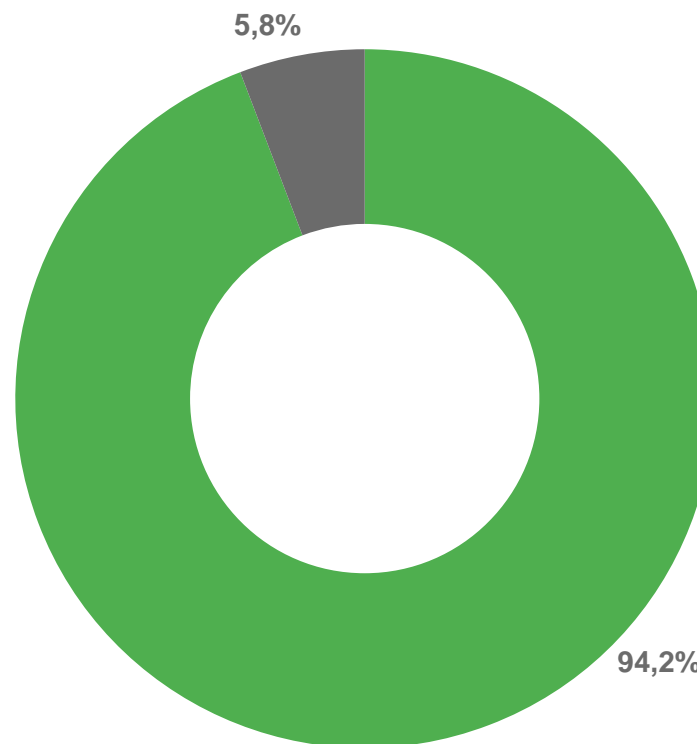
457,9



Строительство
нежилых зданий

28,3

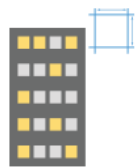
В % к общей площади зданий



■ Жилые здания

■ Нежилые здания





СТРУКТУРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО МАТЕРИАЛАМ СТЕН

ЯНВАРЬ – ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА



Кирпич

89,5

Тыс. кв. метров



Блоки

220,3

Тыс. кв. метров

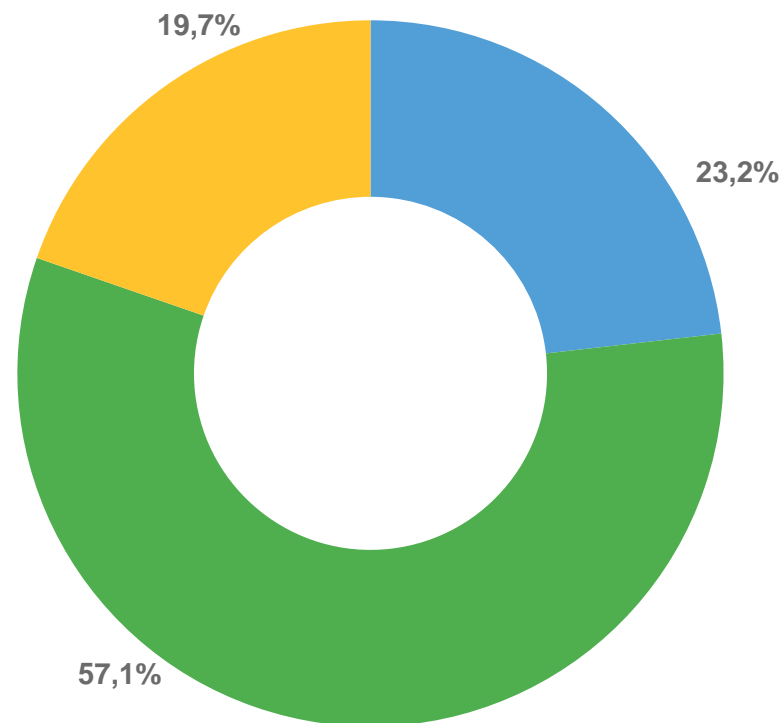


Другой материал

76,2

Тыс. кв. метров

Структура по материалам стен, в % к итогу



■ Кирпич ■ Блоки ■ Другой материал





СТРУКТУРА ВВЕДЕННОЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ

ЯНВАРЬ – ОКТЯБРЬ 2023 ГОДА

Введено всего по КБР, тыс. кв. метров



274,4



В городской местности

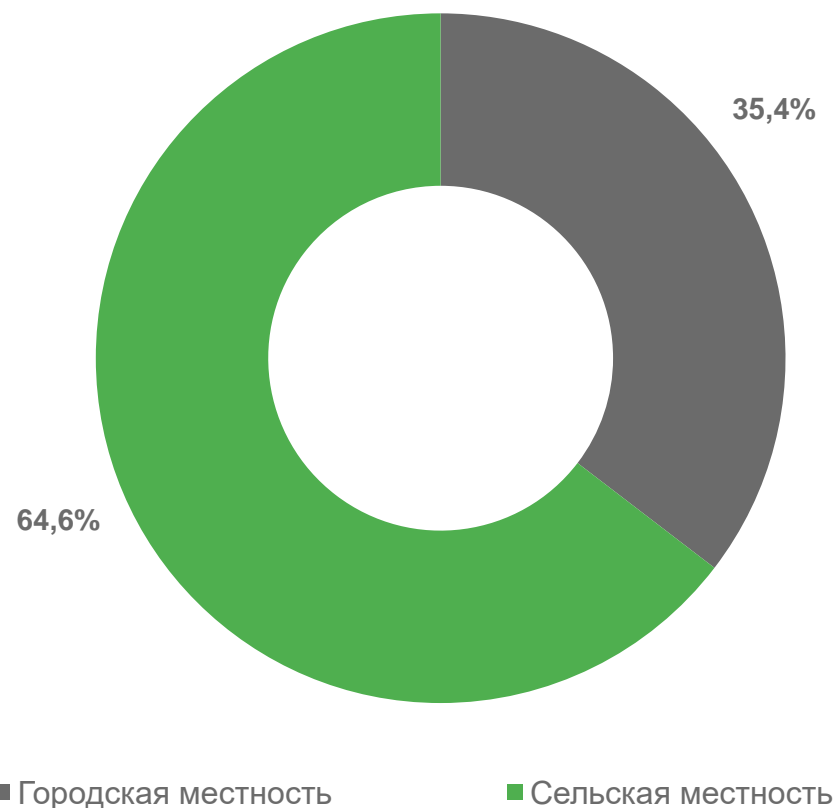
97,2



В сельской местности

177,2

Структура введенной площади жилых домов, %





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ВВЕДЕННЫХ В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ В РАЗРЕЗЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

Январь – октябрь 2023 года

Удельный вес в общем объеме, в %

386,0

ТЫС. КВ. М

Январь – октябрь 2022 года

406,1

ТЫС. КВ. М

